

## UMOWA NR OT.271.6.2020

Zawarta .....sierpnia 2020 r. w Zawadach pomiędzy  
Gminą Zawady, ul. Plac Wolności 12, 16-075 Zawady zwaną w dalszej części umowy  
„Zamawiającym”, reprezentowaną przez:  
Krzysztofa Wądołowskiego – Wójta Gminy Zawady  
Przy kontrasygnacie Skarbnika Doroty Rudnickiej - Dobrzyńskiej  
a

.....  
reprezentowaną przez

.....  
NIP..... REGON.....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

- w rezultacie dokonania przez Zamawiającego zamówienia bez stosowania procedury przetargowej, zgodnie z art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn.zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Zawady z nieruchomości wskazanych przez Zamawiającego, zwaną dalej „Usługą”.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy listę nieruchomości zawierającą imię, nazwisko, numer telefonu właściciela nieruchomości oraz adres nieruchomości w celu wskazania miejsc na których składowane są wyroby zawierające azbest.
3. Transport oznacza również przygotowanie do transportu (w tym zebranie składowanego luzem azbestu), opakowanie, oznakowanie oraz załadunek i rozładunek odpadów odbieranych z terenu nieruchomości a także uprzątnięcie terenu.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Usługi zgodnie z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy, przy zachowaniu należytej staranności, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.

## § 2

Zakres Usługi obejmuje w szczególności:

- 1) opracowanie harmonogramu czasowego, o którym mowa w § 4 ust. 4 niniejszej umowy,
- 2) zabezpieczenie placu, na którym Usługa będzie wykonywana,
- 3) transport i unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest składowanych na terenie Gminy Zawady w ilości szacunkowej **4 031 m<sup>2</sup>**, co wynosi w przybliżeniu **60,470 Mg** (zastosowano przelicznik 15kg/m<sup>2</sup>).
- 4) uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu prac;
- 5) ważenie wyrobów zawierających azbest na każdej posesji przy odbiorze z nieruchomości;
- 6) sporządzanie na okoliczność potwierdzenia przejęcia odpadu od właściciela nieruchomości oraz ilości przejmowanego odpadu wyrażonej w tonach - protokołów odbioru odpadu w trzech egzemplarzach: z których dwa otrzymuje Wykonawca (celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu), a jeden egzemplarz otrzymuje właściciel nieruchomości zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy;
- 7) sporządzenie dokumentacji fotograficznej przed i po wykonaniu usługi z każdej nieruchomości; zdjęcia powinny być opisane adresem nieruchomości i zostać przekazane w formie cyfrowej w formacie .jpg na płycie CD lub DVD;

8) przekazanie dla Zamawiającego Kart Przekazania Odpadu z systemu BDO (zawierających co najmniej: datę złożenia odpadów na składowisku, masę oraz rodzaj unieszkodliwianych odpadów), potwierdzających przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia na składowisko, zgodnie z odrębnymi przepisami; odpady muszą zostać zdeponowane na składowisku posiadającym decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest poprzez składowanie; wraz z ich zbiorczym zestawieniem

9) złożenie przez Wykonawcę oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z § 8 ust.3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. nr 71, poz. 649 z późn. zm.);

10) Przed rozpoczęciem prac (w terminie co najmniej 7 dni) Wykonawca powinien dokonać zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest (właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu) - zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649, z późn. zm. oraz stosownie do przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 r. Nr 162, poz. 1089, z późn. zm.).

Kopię zgłoszenia należy niezwłocznie przesłać dla Zamawiającego przed przystąpieniem do prac przez Wykonawcę.

### § 3

1. Termin wykonania Usługi ustala się do dnia **15 października 2020 roku**.
2. Potwierdzeniem wykonania Usługi zgodnie z niniejszą umową będzie protokół odbioru końcowego zawierający m.in. datę wykonania przedmiotu zamówienia zaakceptowaną przez Zamawiającego a także ilość faktycznie wykonanych usług transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest oraz wartość wymienionych usług.
3. Podstawą podpisania przez strony protokołu, o którym mowa w ust. 2 będzie dostarczenie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 2 punkty 6-10.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco pisemnie informować Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogłyby mieć wpływ na zakres lub jakość wykonania prac, jak również na dotrzymanie terminu wykonania umowy.

W szczególności Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o różnicach pomiędzy zakładaną a faktyczną ilością wyrobów zawierających azbest, przeznaczonych do unieszkodliwienia na danej nieruchomości. W takiej sytuacji strony umowy wspólnie zdecydują o zakresie wykonania usługi na danej nieruchomości.

2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy na własny koszt wszelkich szkód powstałych w związku z realizacją umowy.

3. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie wszystkich odpowiednich urządzeń i sprzętu niezbędnych do wykonania Usługi.

4. Wykonawca w terminie 14 dni od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu w formie pisemnej harmonogram realizacji zadania zawierający termin (**dzień i miesiąc**) wykonania prac odbioru wyrobów zawierających azbest na poszczególnych posesjach uzgodnionych z właścicielami nieruchomości. Harmonogram powinien uwzględniać wszystkie

nieruchomości. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić uwagi Zamawiającego przy opracowywaniu harmonogramu.

5. W przypadku rezygnacji Właścicieli nieruchomości z wykonania części lub całości usługi Zamawiający zastrzega prawo wykonania usługi na innych posesjach. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zmian w harmonogramie oraz obowiązków wskazanych w § 2 pkt 10 niniejszej umowy.

## § 5

1. Z tytułu należytego wykonania Usługi Wykonawcy będzie przysługiwać wynagrodzenie obliczone jako iloczyn łącznej masy faktycznie wykonanej usługi transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest, wyrażonej w Mg oraz cen jednostkowych za jeden Mg wyrobów zawierających azbest wynoszących odpowiednio jak niżej:  
..... zł netto (słownie: .....)  
+ podatek VAT.....% w kwocie ..... zł (słownie: .....)  
tj. brutto ..... zł  
(słownie: .....)  
za jeden Mg.

2. Szacunkowa wartość wynagrodzenia brutto wyniesie  
.....(słownie:.....  
.....).

## § 6

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nr ..... na podstawie poprawnie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie 30 dni kalendarzowych od doręczenia jej Zamawiającemu.

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie strony umowy protokół, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.

3. Zamawiający oświadcza, że zadanie jest realizowane przez Gminę Zawady. Fakturę należy wystawić na: Gmina Zawady ul. Plac Wolności 12 , 16-075 Zawady NIP 9662088636. Zapłata wynagrodzenia wykonawcy nastąpi po zakończeniu zadania i dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury. Przy płatności zostanie zastosowany mechanizm podzielonej płatności.

4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT i jego nazwa brzmi:  
.....

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 2 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;

b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;

c) za nieterminowe przedłożenie szczegółowego harmonogramu prac w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
  - a) nieterminowego wykonania usługi;
  - b) niedotrzymania innych postanowień umowy;
  - c) wykonanie usługi niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zamawiający zastrzega prawo, iż kary umowne mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy bez jego zgody, na co przez podpisanie niniejszej umowy Wykonawca wyraża zgodę.

## § 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości albo w części, w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu zamówienia,
  - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 3) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia informacji o okolicznościach stanowiących podstawy odstąpienia.

## § 9

1. Wykonawca przed przystąpieniem do prac zgłasza fakt ten: Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego, Okręgowemu Inspektorowi Pracy z siedzibą właściwą dla miejsca prowadzonych prac oraz Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu.
2. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować wykonywanie usług oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość wykonywania usług przez cały czas realizacji umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy właścicielowi nieruchomości oraz osobom trzecim.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody w mieniu i wobec osób trzecich powstałych w związku z wykonywaniem zakresu niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

## §10

1. Wykonawca staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzonych prac.
2. Na Wykonawcy spoczywają właściwe, z tytułu wykonywania Usługi, obowiązki wynikające z niżej wymienionych aktów prawnych:
  - 1) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.),
  - 2) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2019 r. poz. 2010 z późn. zm.),
  - 3) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. z 2019 r., poz. 1396 z późn. zm.),
  - 4) ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 154 z późn. zm.),

5) rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004 r., Nr 71, poz. 649 z późn. zm.),

6) rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz.U. z 2011 r., Nr 8, poz. 31).

#### § 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 12

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

#### § 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

#### § 14

Integralną częścią niniejszej umowy jest Oferta Wykonawcy (załącznik nr 1).

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

WYWIĘSZONO NA TABLICY OGŁOSZENI  
UG. ZAWADY ORAZ OPUBLIKOWANO W  
BIP-ie UG. ZAWADY DN. 03.08.2020r.  
Grabowski Piotr  
ST. INSPEKTOR  
UG. ZAWADY