

ZARZĄDZENIE NR 32/07

WÓJTA GMINY ZAWADY

z dnia 28 sierpnia 2007 roku

w sprawie organizacji przetargu na sprzedaż nieruchomości oraz powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1998r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zm. i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – tekst jednolity /Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.20603 z późn. Zmianami, ostatnia zmiana 2007.01.01 zm. Dz.U.06.220.1600, oraz § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości Dz.U.04.2071,2108 Wójt Gminy Zawady zarządza co następuje:

§ 1. Ustala się następujące zasady organizacji nieograniczonego przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości częściowo zabudowanej położonej w miejscowości Cibory Gałęckie oznaczonej nr ewidencyjnym 33 o powierzchni 2,241 ha KW 12316 urządzoną w Sądzie Rejonowym w Zambrowie Wydział Ksiąg Wieczystych:

1. wadium wynosi 10% ceny wywoławczej,
2. wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy,
3. uczestnik, który przetarg wygrał pokrywa koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży /operat szacunkowy, wyrys geodezyjny, koszty zawarcia aktu notarialnego/,

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje pisemnie zainteresowanych, jak też prawo zamknięcia przetargu bez wybrania jakiegokolwiek z ofert.

Termin przetargu ustala się 3 października 2007 roku.

§ 2. 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący – Bogdan Konopka,

Członkowie – Teresa Ratyńska,

- Wiesława Sakowicz

2. Do zadań komisji należy:

- Przygotowanie ogłoszenia o przetargu,
- Poinformowanie uczestników o zasadach prowadzenia przetargu,
- Sporządzenie protokołu z przetargu.

3. W przypadku zakończenia przetargu wynikiem negatywnym z powodu braku ofert komisja przetargowa przedstawi Wójtowi Gminy swoje stanowisko co do ceny wywoławczej w drugim przetargu.

4. Po rozstrzygnięciu przetargu komisja ulega rozwiązaniu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Zawady

Paweł Pogorzelski

WÓJT

Pogorzelski